

**UCHWAŁA NR XXIV/153/2017
RADY GMINY BIELSK PODLASKI**

z dnia 27 kwietnia 2017 r.

w sprawie zmiany uchwały dotyczącej wieloletniego programu gospodarowania zasobem mieszkaniowym gminy oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz.446 zm.: poz.1579, poz.1948, z 2017 r. poz.730) oraz art. 21 ust. 1-3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz.1610) uchwała się co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXVI/179/09 Rady Gminy Bielsk Podlaski z dnia 27 listopada 2009 roku w sprawie wieloletniego programu gospodarowania zasobem mieszkaniowym gminy oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy wprowadza się następujące zmiany:

1. § 1. uchwały otrzymuje brzmienie: „Zatwierdza się „Wieloletni program gospodarowania zasobem mieszkaniowym Gminy Bielsk Podlaski na lata 2017-2027” stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.”

2. W załączniku Nr 1 do uchwały:

1) § 1. otrzymuje brzmienie: „Aktualny stan zasobów mieszkaniowych gminy Bielsk Podlaski tworzy 3 lokale o łącznej powierzchni użytkowej 206,75 m², znajdujących się w następujących budynkach:

Lp.	Adres lokalu	Nr lok.	Ozn.nier.wg kat.	W-wł.; M-mienie	Pow.użytk. [m ²]	Energia elektryczna	Bieżąca woda	C.W. sieć	Inst.kan.	C.O.
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Chraboły	1	194/13	W	80,00	+	+	-	+	+
2	Piliki	1	200/12	M	58,78	+	+	-	-	-
3	Piliki	1	200/12	M	67,97	+	+	-	+	+

2) § 2. otrzymuje brzmienie: „Prognoza wielkości zasobu mieszkaniowego Gminy Bielsk Podlaski w okresie objętym programem przedstawia się następująco:

Lp.	Rok	Ilość lokali	Powierzchnia użytkowa [m ²]
1.	2.	3.	4.
1	2017	3	206,75
2	2018	3	206,75
3	2019	3	206,75
4	2020	3	206,75
5	2021	3	206,75
6	2022	3	206,75
7	2023	3	206,75
8	2024	3	206,75
9	2025	3	206,75
10	2026	3	206,75
11	2027	3	206,75

3) § 3. otrzymuje brzmienie: „Stan techniczny istniejącego zasobu określa się jako dobry.”

4) § 4. otrzymuje brzmienie: „W okresie objętym programem zachodzi konieczność zabezpieczenia środków finansowych w budżecie gminy na drobne remonty bieżące i wynikające ze zdarzeń losowych wszystkich budynków mieszkalnych.”

5) § 5. otrzymuje brzmienie: „Remonty będą wykonywane sukcesywnie w miarę zaistnienia potrzeb wynikających z przeglądów okresowych oraz w razie nagłej konieczności wynikającej ze zdarzeń losowych przez cały okres objęty programem.”

6) § 7. ust. 1. otrzymuje brzmienie: „Stawki czynszu ustala Wójt Gminy Bielsk Podlaski zarządzeniem.”

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady


mgr Anatol Grzegorz Tymiński