

PROTOKÓŁ Nr 2/2019
ze wspólnego posiedzenia
Komisji Rewizyjnej,
Komisji Budżetu, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej
oraz Komisji Oświaty i Spraw Społecznych
Rady Gminy Bielsk Podlaski
w dniu 26 marca 2019 roku

Miejsce posiedzenia: Sala konferencyjna Urzędu Gminy w Bielsku Podlaskim, ul. Mickiewicza 46.

Czas trwania posiedzenia: godz. 9.00 – 10.25

Prowadząca posiedzenie: radna LUCYNA TKACZUK – Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

Zawiadomienie o posiedzeniu komisji stanowi [Załącznik Nr 1](#) do protokołu.

Obecni:

1. Członkowie Komisji Rewizyjnej

- GAŁUSZEWSKI Walenty
- KOWALCZUK Jan
- KRUK Alina
- MISIUK Albin

Lista obecności członków Komisji Rewizyjnej stanowi [Załącznik Nr 2](#) do protokołu.

2. Członkowie Komisji Budżetu, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej

- BOROWSKI Andrzej
- CAR Mikołaj
- CHILKIEWICZ Jerzy
- KIRYLUK Mikołaj
- TKACZUK Lucyna

Lista obecności członków Komisji Budżetu, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej stanowi [Załącznik Nr 3](#) do protokołu.

3. Członkowie Komisji Oświaty i Spraw Społecznych

- TYMIŃSKI Anatol Grzegorz
- BAJENA Jerzy
- KORSZAK Alina
- ONACIK JERZY
- PAC Jerzy

Lista obecności członków Komisji Oświaty i Spraw Społecznych stanowi [Załącznik Nr 4](#) do protokołu.

4. Wójt Gminy – RAISA RAJECKA

5. Zastępca Wójta Gminy – ANATOL FILIPIUK

6. Skarbnik Gminy – NADZIEJA SOKOŁOWSKA

7. Przewodniczący Rady Gminy – STANISŁAW OLSZEWSKI

Uzgodniono, że posiedzeniu będzie przewodniczyła radna LUCYNA TKACZUK. Sprzeciwu nie zgłoszono.

Porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie materiałów na VI Sesję Rady Gminy Bielsk Podlaski zwołaną na dzień 29 marca 2019 r.:
 - a) projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2019 rok,

- b) projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Bielsk Podlaski na lata 2019-2026,
- c) projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobieganiu bezdomności zwierząt na terenie Gminy Bielsk Podlaski,
- d) projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Bielsk Podlaski,
- e) projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Bielsk Podlaski (wprowadzono do porządku na wniosek Wójta Gminy).

2. Sprawy bieżące.

Na początek o głos poprosił przybyły na posiedzenie Pan Jan Mordań – Przewodniczący Towarzystwa HAJ w Haćkach. Jego wystąpienie zostało dołączone do protokołu i dotyczyło wyjaśnienia zapisu w protokole ze wspólnego posiedzenia komisji Rady Gminy w dniu 27 grudnia 2018 roku w sprawie rzekomego składowiska śmieci w Haćkach oraz potrzeby przeprowadzenia dyskusji na temat gruntów wsi Haćki.

Wójt Gminy RAISA RAJECKA wyjaśniła radnym, że chodzi o wysypisko śmieci w Proniewiczach, a nie w Haćkach. Zapis w protokole być może był wynikiem „przejęzyczenia” lub błędu pisarskiego, który należy sprostować. Generalnie na wspomnianym posiedzeniu komisji dyskusja dotyczyła Haciek, więc być może doszło do pomyłki. Była mowa o tym, że teren jest zarosnięty krzewami, ale nie było mowy o tym, że nikomu to nie przeszkadza, informacja została przekazana w takim kontekście, że taki stan występuje już od lat 70-tych i nikt tym się nie zajmował. W budżecie gminy są środki przewidziane na uprzątnięcie składowiska w Proniewiczach w wysokości wcześniej oszacowanej. Wysłane zostały zapytania do firm, będą więc składane oferty na uprzątnięcie terenu. Koszt uprzątnięcia będzie więc uzależniony od złożonych ofert. Pani Wójt dodała, że z uwagi na RODO, w protokole nie można podać, kto złożył wniosek w sprawie uprzątnięcia składowiska. Pani Wójt wyjaśniła radnym ogólne założenia dot. uprzątnięcia omawianego terenu w Proniewiczach zgodnie z decyzją Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska, m.in. związane z wycięciem zakrzaceń, tzw. „samosiejek” nie wymagających zezwolenia na wycięcie. Powiedziała, że na najbliższej sesji zostanie przekazana informacja o sprostowaniu wskazanego przez pana Mordania fragmentu protokołu.

Do pkt 1a)

Wniosek Wójta Gminy oraz projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2019 rok - stanowi **Załącznik Nr 5** do protokołu. Wójt Gminy RAISA RAJECKA poinformowała, że propozycje zmian przedstawi na sesji Pani Skarbnik. Zwróciła też uwagę na niektóre najistotniejsze pozycje zmian w budżecie. Poinformowała, że w projekcie uchwały, zgodnie z decyzją radnych, uwzględniono zwiększenie do 210 tys. zł kwotę na remont Sali konferencyjnej Urzędu Gminy. W sprawie remontu Sali został przeprowadzony już trzeci przetarg (dwa w 2018 roku i jeden w 2019 roku). Wartość inwestycji wg złożonych ofert jest zbliżona do szacunku, więc nie uda się przeprowadzić remontu za mniejszą cenę, jest to spowodowane m.in. tym, że w firmach budowlanych brakuje ludzi do pracy, a ceny materiałów budowlanych i wykonawstwa idą w górę. W 2019 roku zostanie sfinalizowane zadanie dotyczące dofinansowania z budżetu gminy dla Urzędu Miasta Bielsk Podlaski zadania pn. „Rewitalizacja Bielskiego Domu Kultury i Kina Znicz”. Wprowadzono również kwotę 15 tys. zł na „Rewitalizację wsi Lewki poprzez modernizację świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu”. LGD Puszcza Białowieska będzie ogłaszała nabór

na realizację takich zadań, a niezbędnym dokumentem jest plan dot. rewitalizacji. Realizacja inwestycji, jeśli uda się pozyskać środki, jest przewidziana na 2020 rok.

- Radny WAŁENTY GAŁUSZEWSKI zwrócił uwagę, że w gminie nie ma centralnego domu kultury, więc jeśli gmina współfinansuje remont BDK, to trzeba zadbać o to, żeby stworzyć regulamin korzystania z domu kultury w taki sposób, by zagwarantować możliwość korzystania przez zespoły artystyczne z gminy lub korzystać z obiektu przy okazji organizowania różnych imprez artystycznych. Pani Wójt poinformowała, że remont Bielskiego Domu Kultury jeszcze trwa i ma się zakończyć w grudniu 2019 r. Prawdopodobnie podmioty, które współfinansują to zadanie spotkają się po zakończeniu realizacji zadania, by ustalić zasady korzystania z obiektu. Podobnie powinno być z korzystaniem z hali budowanej przez powiat przy I LO im. T. Kościuszki. Radny ANATOL GRZEGORZ TYMIŃSKI wyraził nadzieję, że tak będzie, ale ostatecznie zdecyduje o tym Starosta i Zarząd Powiatu. Zapytał, czy Gmina będzie składała wniosek na modernizację boiska szkolnego w Augustowie.

Wójt Gminy RAISA RAJECKA poinformowała, że Dyrektor szkoły i zastępca pracują nad tym, bo to szkoła będzie składała wniosek. W budżecie zabezpieczono 150 tys. zł.

- Radny JERZY PAC powiedział o konieczności budowy boiska przy Szkole Podstawowej w Łubinie Kościelnym. Pani Wójt poinformowała, że w momencie konstruowania budżetu na 2019 rok, nie było takiego wniosku ze strony dyrektora szkoły, nie ma więc w tym roku środków na ten cel. Należy o tym pomyśleć planując środki na 2020 rok. Radny JERZY PAC wyraził się krytycznie na temat funkcjonowania szkoły od strony udostępnienia jej uczniom i mieszkańcom po godzinach lekcyjnych. Sala gimnastyczna w szkole i brama na podwórko szkolne są zamknięte, nic się tam nie dzieje, nie można nawet skorzystać z placu zabaw, brak jest inicjatyw organizacji jakichkolwiek imprez sportowych. Pani Wójt poinformowała, że w 2018 roku były ponoszone nakłady na remont budynku szkoły w Łubinie Kościelnym, w roku 2019 w budżecie są przewidziane pieniądze na szkołę w Augustowie, wyraziła nadzieję, że w 2020 roku będą ponoszone wydatki również na szkołę w Łubinie Kościelnym. Pani Wójt dodała, że zostały już ogłoszone konkursy na dyrektorów obu szkół.

Radny ANATOL GRZEGORZ TYMIŃSKI powiedział, że dopóki szkoła funkcjonuje, to boisko przy szkole powinno być. Trzeba zrobić projekt i złożyć wniosek o dofinansowanie inwestycji.

Innych uwag i pytań nie zgłoszono.

OPINIA POZYTYWNA.

Do pkt 1b)

Wniosek Wójta Gminy Bielsk Podlaski oraz projekt uchwały dotyczący wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Bielsk Podlaski na lata 2019-2026 - stanowi **Załącznik Nr 6** do protokołu. Radni zapoznali się z wnioskiem i projektem uchwały, nie wnieśli żadnych uwag i pytań. Temat tradycyjnie jest omawiany w punkcie dotyczącym zmian w budżecie gminy.

OPINIA POZYTYWNA.

Do pkt 1c)

Wniosek Wójta Gminy dotyczący programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Bielsk Podlaski - stanowi **Załącznik Nr 7** do protokołu.

Radny JERZY PAC zwrócił uwagę na problem związany z posiadaniem przez niektórych gospodarzy dużej ilości psów (nawet ok. 15). Psy często są nie uczone, biegają po wsi, krzywdzą inne zwierzęta domowe. Mówiąc o tym radny zgłosił potrzebę opodatkowania psów w przypadku posiadania w ilości przekraczającej 2. Jako przykład podał fakt

funkcjonowania podatku od psów w mieście Bielsk Podlaski. Każdy powinien złożyć deklarację o ilości posiadanych psów.

Wójt Gminy RAISA RAJECKA poinformowała, że jakiś czas temu w gminie była taka uchwała, ale przestała już obowiązywać. Radny ANATOL GRZEGORZ TYMIŃSKI powiedział, że była ona niewykonalna. Pani Wójt zadeklarowała, że temat zostanie przeanalizowany. Jeśli będzie potrzeba, to zwrócimy się do Regionalnej Izby Obrachunkowej i radcy prawnego o opinie, zwłaszcza, czy podatek taki można wprowadzić w ciągu roku budżetowego. Radny WALENTY GAŁUSZEWSKI poruszył temat dotyczący czipowania zwierząt. Zastępca Wójta Gminy ANATOL FILIPIUK poinformował, że są przygotowywane 2 projekty ustaw o opiece nad zwierzętami, które nakładają na właścicieli zwierząt m.in. obowiązek czipowania, podobnie jak teraz jest obowiązek szczepienia przeciw wściekliźnie, Nie jest znany termin wejścia w życie nowych przepisów, kilka dni temu gmina wysłała swoją opinię w tej sprawie. Wprowadzenie takich regulacji ułatwi kontrolę nad bezdomnymi psami. Radny ANDRZEJ BOROWSKI stwierdził, że są efekty rozszerzenia świadomości mieszkańców o sterylizacji zwierząt. Na terenie zamieszkałym przez radnego nie widać bezdomnych psów. Wójt Gminy zwróciła uwagę na wprowadzony w projekcie programu zapis § 4 pkt 1 i 5 przewidujący dofinansowanie wydatków na sterylizację i kastrację zwierząt domowych (odczytała treść). Radny JERZY PAC stwierdził, że trzeba przyłożyć się do tego zadania i wprowadzić nieodpłatną sterylizację zwierząt domowych. Takie akcje były już przeprowadzane.

Innych uwag i pytań nie zgłoszono.

OPINIA POZYTYWNA

Do pkt 1d)

Wniosek Wójta Gminy wraz z projektem uchwały w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Bielsk Podlaski położonej w obrębie gruntów wsi Augustowo - stanowi [**Załącznik Nr 8**](#) do protokołu. Wójt Gminy RAISA RAJECKA poinformowała, że wnioskodawcą jest spółka zainteresowana dzierżawą na okres 29 lat pod planowaną budowę elektrowni fotowoltaicznej. Teren przewidziany do dzierżawy jest starym wysypiskiem, nieużytkowanym. Po wydzierżawieniu podmiot ten będzie płacił do budżetu gminy czynsz dzierżawny i podatek od nieruchomości. Szczegóły dot. warunków dzierżawy nie są jeszcze znane, bo nie były jeszcze omawiane warunki umowy i oczekiwania wnioskodawcy. Pani Wójt podkreśliła, że właściciel gruntu określa warunki umowy, które wnioskodawca przyjmuje lub nie. Wyjaśnienia te były odpowiedzią na wątpliwości radnych związane z ewentualnymi korzyściami lub problemami wynikającymi z dzierżawy. O każdym etapie postępowania radni będą informowani. Radni prowadzili dyskusję n/t kosztów dzierżawy i podatku od nieruchomości. Podawano przykłady wysokości czynszu dzierżawnego za 1 ha gruntów (9 tys. zł). Mówiono o tym, że grunty zrehabilitowane raczej nie nadają się do uprawy, ale jeśli teren ma być przeznaczony do dzierżawy, to trzeba to zrobić sensownie i z korzyścią dla gminy. Radny JERZY ONACIK, jako mieszkaniec wsi Augustowo powiedział, że wśród mieszkańców nie ma zainteresowania tymi gruntami. Zastępca Wójta ANATOL FILIPIUK powiedział, że trzeba zastanowić się nad postanowieniami w umowie, m.in. trzeba zadbać o to, by po zakończeniu okresu dzierżawy podmiot uprzętnął dzierżawiony teren. Wartość dzierżawy zależy od ilości wytwarzanego prądu z 1 metra kwadratowego tej ziemi. Podał przykładowe obliczenia dot. wiatraków i solarów.

OPINIA POZYTYWNA.

Do pkt 1e)

Wniosek Wójta Gminy dot. przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy położonej w obrębie gruntów wsi Mokre - stanowi [**Załącznik Nr 9**](#) do protokołu. Pani Wójt wyjaśniła, że po ustaleniu porządku najbliższej sesji Rady Gminy i przekazaniu radnym materiałów, wpłynął szacunek dot. nieruchomości we wsi Mokre, stąd prośba o wprowadzenie tematu do porządku sesji, w związku z tym, że oszacowana wartość nieruchomości

przekracza 10 tys. zł i do przeznaczenia do sprzedaży potrzebna jest zgoda Rady Gminy. Radni wyrazili zgodę na wprowadzenie tego tematu do porządku najbliższej sesji. Uzgodniono, że projekt uchwały wraz z wnioskiem zostanie przekazany radnym elektronicznie poprzez program E-sesja. Uwag nie zgłoszono.

OPINIA POZYTYWNA

Do pkt 2)

W sprawach bieżących omówiono następujące sprawy:

- Wójt Gminy RAISA RAJECKA poprosiła radnych o wyrażenie opinii w kwestii ustalenia ceny do przetargu przeznaczonej do sprzedaży nieruchomości w Deniskach (wzrostisko po kopalni) o pow. 1,83 ha. Jest to teren użytkowany kiedyś przez przedsiębiorstwo PBRol, potem skomunalizowany przez gminę. Dotychczas odbyły się 2 przetargi: pierwszy z ceną wywoławczą 73 tys. zł – bez skutku, po czym cenę obniżono do 60 tys. zł. Osoba zainteresowana wcześniej zakupem nie przystąpiła do przetargu (14 marca br.). Wójt może obniżyć cenę do 40% wysokości ceny z pierwszego przetargu. Przy nieruchomości umieszczono znaki informujące o zakazie wstępu na ten teren, ponieważ pojawiły się osoby, które korzystały z tego terenu w sposób niewłaściwy. Radny JERZY CHILKIEWICZ zaproponował obniżenie ceny do 50-52 tys. zł. Radny WALENTY GAŁUSZEWSKI stwierdził, że 50 tys. to nie jest niska cena, lepiej sprzedać nieruchomość, niż doprowadzić do tego, że ktoś będzie tam wywoził śmieci. Propozycję obniżenia ceny do 50 tys. zł poddano pod głosowanie.

Wyniki głosowania jawnego:

Głosowało 14 radnych (Przewodniczący Rady Gminy nie będący członkiem żadnej komisji nie uczestniczył w głosowaniu)

13 głosów „za” obniżeniem ceny nieruchomości do 50 tys. zł

0 głosów „przeciw”

1 głos „wstrzymujący się”

- Radni zostali zapoznani z treścią pisma Pani(*zanonimizowano*), skierowanego do Przewodniczącego Rady Gminy, zawierającego prośbę o pomoc w rozwiązaniu problemu dotyczącego zmiany stosunków wodnych na działce we wsi Parcewo. Pani Wójt odczytała informację Wójta Gminy (skierowaną do Przewodniczącego Rady Gminy) przedstawiającą aktualny stan sprawy oraz chronologię dotychczas prowadzonego postępowania. Radni nie zgłosili uwag do treści odpowiedzi, jaka zostanie przekazana Pani(*zanonimizowano*).

- Wójt Gminy RAISA RAJECKA przedstawiła temat dotyczący zakupu na potrzeby gminy sprzętu do obkaszania poboczy dróg. Z przeprowadzonego rozpoznania wynika, że posiadany przez Urząd Gminy ciągnik ma za słabe parametry do zamontowania tego sprzętu. Rozważana jest koncepcja, by sprzedać ten traktor i kupić nowy ciągnik za ok. 50 tys. zł. Radny ANATOL GRZEGORZ TYMIŃSKI stwierdził, że za taką cenę ciągnik będzie słaby, lepiej więc dołożyć więcej i kupić porządny sprzęt. Pani Wójt powiedziała, że można sprzedać stary ciągnik, zrezygnować z zaplanowanego w budżecie zakupu kosiarki i brony talerzowej), na co przeznaczono w budżecie łącznie 80 tys. zł, a za zaoszczędzone w ten sposób pieniądze nabyć nowy ciągnik o dobrych parametrach. Radni dyskutowali o parametrach technicznych sprzętu jego wadach i zaletach, jak również o wysłużonych już Kamazach. Stwierdzono, że ciągniki są tym lepsze, im mniej jest w nich elektroniki. Na posiedzenie komisji został poproszony Pan WŁODZIMIERZ PARFIENIUK – Kierownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej, który wyjaśnił, że posiadany przez gminę ciągnik ma 65 koni mechanicznych, natomiast do podłączenia obkaszarki trzeba 120-140 koni mechanicznych. Zakład PRONAR wyraził opinię, że nie jest możliwe podłączenie obkaszarki

do ciągnika o tak słabych parametrach. Dodał, że dokonując takiego zakupu należy również brać pod uwagę dostępność części zamiennych.

- Radny ANATOL GRZEGORZ TYMIŃSKI zgłosił, że mieszkańcy narzekają na słaby zasięg sieci telekomunikacyjnej. Powstają nowe firmy, zatrudniani są pracownicy, a ciągle są kłopoty z zasięgiem. Stąd prośba do Pani Wójt i radnych, aby przedsięwziąć jakieś kroki w kierunku zmiany tej sytuacji i poprawić zasięg. Dodał, że Orange ma najlepszy zasięg, ale w Nałogach też nie wszędzie jest. Sytuacja generalnie dotyczy całej gminy. Wójt Gminy RAISA RAJECKA potwierdziła, że można wystąpić do firm oraz do biura poselskiego z prośbą o rozwiązanie problemu. Radny ANDRZEJ BOROWSKI podzielił się swoim doświadczeniem w tym zakresie. Poinformował, że jakiś czas temu zgłosił firmie T-Mobile punkty wzdłuż drogi krajowej Nr 19, gdzie nie było zasięgu. Po tej interwencji zasięg został poprawiony w ciągu 2 tygodni. Radny, jako mieszkaniec Hryniewicz Małych wstępnie zgłosił, że powstała inicjatywa dotycząca nazwania około 150 metrowego odcinka ulicy (od drogi powiatowej do kaplicy) za wsią – imieniem księdza Wojciecha Wasaka. Pani Wójt potwierdziła zasadność inicjatywy, m.in. z uwagi na fakt, że ksiądz Wasak był budowniczym kapliczki w Hryniewiczach. Przedtem jednak należy ustalić procedurę nadawania imienia ulicom.

- Radny JERZY ONACIK poinformował, że wystąpił do Polskiej Spółki Gazownictwa o doprowadzenie gazu ziemnego do Augustowa. Pod koniec roku ma się odbyć spotkanie w tej sprawie, przy czym wbrew wcześniejszym opiniom, okazało się, że jest techniczna możliwość podłączenia gazu do indywidualnych gospodarstw (chodzi o nitki średniego i podwyższonego ciśnienia). Pani Wójt powiedziała, że nie zna szczegółów tej sprawy, więcej informacji jest przekazywanych przez Burmistrza Miasta za pośrednictwem Telewizji Hajnówka.

- Wójt Gminy RAISA RAJECKA poinformowała, że Ministerstwo Ochrony Środowiska proponuje wydelegowanie pracowników Urzędu Gminy na szkolenie mające na celu przygotowanie do udzielania pomocy przy wypełnianiu wniosków na dofinansowanie w ramach programu „Czyste powietrze”. Jest to zadanie rządowe realizowane przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Pani Wójt poinformowała, że nie ma możliwości kadrowych i finansowych na oddelegowanie pracownika do takich czynności. Wnioski są składane elektronicznie. Zaznaczyła, że w Urzędzie Gminy były tworzone punkty przyjmowania wniosków o dopłaty obszarowe. Pomocy udzielali stażyści, przy czym rolnicy nie zawsze podawali prawidłowe dane, czego skutkiem były błędnie przygotowane wnioski, za co winą obarczano Urząd Gminy. Pracownicy wezmą udział w szkoleniu na ten temat organizowanym w Urzędzie Gminy Boćki w celu zapoznania się z zasadami programu.

Innych tematów nie zgłoszono. W związku z tym o godz. 10.25 posiedzenie zostało zakończone.

Protokołowała:

Insp. Ala Wawulska

Podpisy obecnych członków:

Komisji Rewizyjnej:

1. GAŁUSZEWSKI Walenty

(Przewodniczący)

2. KOWALCZUK Jan
3. KRUK Alina
4. MISIUK Albin

Komisji Budżetu, Gospodarki Komunalnej

i Przestrzennej

1. BOROWSKI Andrzej
- (Przewodniczący)*
2. CAR Mikołaj
 3. CHILKIEWICZ Jerzy
 4. KIRYLUK Mikołaj
 5. TKACZUK Lucyna
- (Prowadząca posiedzenie)*

Komisji Oświaty i Spraw Społecznych

1. TYMIŃSKI A. Grzegorz
- (Przewodniczący)*
2. BAJENA Jerzy
 3. KORSZAK Alina
 4. ONACIK Jerzy
 5. PAC Jerzy