

Ogłoszenie nr 510050847-N-2020 z dnia 20-03-2020 r.

Gmina Bielsk Podlaski: Remont budynku świetlicy wiejskiej we wsi Bańki

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 509316-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Bielsk Podlaski, Krajowy numer identyfikacyjny 50659007000000, ul. ul. Mickiewicza 46, 17-100 Bielsk Podlaski, woj. podlaskie, państwo Polska, tel. 085 7306851, 7305031, e-mail gmina@bielskpodlaski.pl, faks 857 302 015.

Adres strony internetowej (url): www.bielskpodlaski.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Remont budynku świetlicy wiejskiej we wsi Bańki

Numer referencyjny(jeżeli dotyczy):

IGK.271.1.2020

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu budynku świetlicy wiejskiej we wsi Bańki na działce o nr ew. 50/4, gmina Bielsk Podlaski. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych w branży budowlanej i elektrycznej w budynku, a w szczególności: 1) rozebranie okładziny z płyty pilśniowej na stropie i belkach stropowych, 2) rozebranie szalówki na ścianach zewnętrznych, 3) demontaż wyłazu strychowego, 4) rozebranie obróbek blacharskich podokienników zewnętrznych, 5) rozebranie sceny drewnianej, 6) powiększenie otworu w ścianie działowej w celu zamontowania drzwi, 7) rozebranie drewnianej podłogi w świetlicy i w pom. gospodarczym (z legarami i fundamentami), 8) rozbiórka żelbetowych schodów zewnętrznych z balustradami, 9) wymiana zniszczonych elementów konstrukcyjnych ścian zewnętrznych (fragmenty belek podwalinowych), 10) wzmocnienie dwóch belek

stropowych o szerokości 14 cm, deskami o gr. 3 cm i wysokości 20 cm. Deski mocować gwoździami do obu bocznych powierzchni belek na całej ich długości, 11) obłożenie ścian oraz stropu płytami kartonowo-gipsowymi, płyty kartonowo - gipsowe GKFI gr. 12,50 mm na stropie i podciągach rozmieścić symetrycznie i równomiernie z kontynuacją linii połączeń. W połączeniach płyt na powierzchni stropu i belkach stropowych zamocować listwy aluminiowe maskujące (płaskie i narożne) powlekane w kolorze białym. Płyty gipsowe w miejscach połączeń powinny być mocowane do wspólnej listwy stelażowej, 12) wykonanie izolacji paroszczelnej z folii PE 0,2 mm pod płyty kart.-gipsowe na ścianach i stropie, 13) wykonanie gładzi gipsowych oraz dwukrotne malowanie ścian i stropów farbą emulsyjną, 14) zamontowanie listew kątowych stalowych wzmacniających na połączeniach narożnych płyt gips.-karton, 15) wykonanie lamperii wys. 1,5 m w pomieszczeniach budynku z mozaiki żywicznej (granulat o średnicy 1,2 mm), 16) wykonanie podłogi w pomieszczeniach (warstwy: posadzki: podsypka piaskowa 34 cm zagęszczona, podłoże z betonu C12/15 gr. 8 cm, izolacja z folii PE 0,3 mm, styropian EPS 100 gr. 10 cm, posadzka cementowa M12 gr. 6 cm z siatką stalową śr. 3 mm 15 cmx15 cm, płyty gresowe 30 cmx30 cm szkliwione, antypoślizgowe o klasie ścieralności PEI V układane na klej, przy ścianach ułożyć cokoliki z płytek gresowych o wys. 15 cm. Cokoliki ułożyć na klej o zwiększonej przyczepności i plastyczności, 17) zamontowanie drzwi wewnętrznych płytowych z okleiną drewnopodobną, 18) ułożenie stropu z desek o gr. 32 mm w miejscu zlikwidowanego wyłazu na poddasze, 19) zamontowanie schodów strychowych składanych o wymiarach 70 cm x 120 cm w pomieszczeniu gospodarczym po uprzednim wycięciu otworu na schody, 20) uzupełnienie nakładek maskujących na parapetach wewnętrznych z PCV, 21) ułożenie na stropie izolacji cieplnej z wełny mineralnej gr. 15 cm, (gęstość wełny mineralnej 30kg/m³, współczynnik przewodzenia ciepła $\lambda=0,039\text{W/mK}$), 22) montaż 3szt. wentylacji grawitacyjnej składającej się z rury spiro, kratki wentylacyjnej z możliwością regulacji pola przekroju przewodu wentylacyjnego oraz wywiewki dachowej, rurę spiro ocieplić warstwą wełny mineralnej gr. 10 cm. 23) zamontowanie desek elewacyjnych szer. 18 cm. i gr. 2,4 cm na ruszcie drewnianym z dociepleniem z wełny mineralnej o gr. 5 cm i izolacją wiatroszczelną (deski elewacyjne bez docieplenia i bez wiatroizolacji będą znajdowały się w ścianach szczytowych powyżej stropu). Płyty z wełny mineralnej umieścić pomiędzy łątami. Wełna mineralna o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda_{,}=0,036\text{W/mK}$, gęstość co najmniej 80kg/m³. Deski elewacyjne po uprzednim zagruntowaniu impregnatem gruntującym do drewna polakierować dwukrotnie lakierobejcą. 24) wykonanie obróbek blacharskich na zewnątrz z blachy powlekanej (podokienniki oraz obróbka belki podwalinowej), 25) montaż opasek wokół okien i drzwi. Profilowane opaski wokół okien i drzwi szer. 15 cm, a na narożach budynku – 20 cm. Opaski z desek elewacyjnych (gr. 2,4 cm) po uprzednim zagruntowaniu impregnatem gruntującym do drewna i polakierować dwukrotnie lakierobejcą, 26) wykonanie opaski wokół budynku szer. 0,5 m z kostki betonowej gr. 6 cm i obrzeżami betonowymi 30x8 cm, 27) wykonanie wykopów pod schody zewnętrzne oraz opaskę budynku, 28) schody żelbetowe zewnętrzne z betonu C16/20 wylewane na gruncie o gr. 15 cm., zbrojenie przeciwskurczowo siatką z prętów stalowych śr. 6 mm ułożonych krzyżowo co 15 cm, Pręty zakotwić w fundamentach schodów na całej ich wysokości. Fundamenty o szer. 25 cm z czterech stron schodów z betonu C16/20 zagłębione na 1,2 m poniżej terenu, 29) na biegu schodowym zewnętrznym zamontować balustrady stalowe z kształtowników zimnogiętych o przekroju kwadratowym 50x50x4mm i 40x40x3mm malowane farbą antykorozyjną i dwukrotnie nawierzchniową. Wysokość balustrady 1,10 m. Podest i schody obłożyć płytkami gresowymi mrozoodpornymi antypoślizgowymi o wym. 30x30 cm. Do układania gresu zastosować klej mrozoodporny, 30) skucie nierówności cokołu, 31) wykonanie tynku cementowego trzeciej kategorii na cokole budynku i ścian fundamentowych schodów zewnętrznych z wyrównaniem powierzchni, 32) ocieplenie cokołu budynku styropianem XPS gr. 4cm z wykonaniem wyprawy elewacyjnej z mozaiki żywicznej (ziarna o śr. 1,2 mm), 33) wykonanie wyprawy elewacyjnej na ścianach fundamentowych schodów zewnętrznych z mozaiki żywicznej (granulat o średnicy 1,2 mm) z zagruntowaniem podłoża, 34) montaż kratki wentylacyjnych stalowych 14x14cm w szczytach budynku na wysokości strychu (po 3 szt. na szczycie), 35) montaż wycieraczki stalowej o wym. 40x67cm, 36) demontaż istniejących

instalacji elektrycznych, 37) wykonanie wewnętrznych linii zasilających, 38) wykonanie rozdzielnic elektrycznej, 39) wykonanie instalacji oświetleniowej, 40) wykonanie instalacji gniazd wtykowych 230V, 41) wykonanie połączeń głównych i wyrównawczych, 42) wykonanie badań i pomiarów. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i jego zakres określony jest w branżowej dokumentacji projektowej tj. w branżowych projektach wykonawczych, w branżowych przedmiarach robót oraz branżowych Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót. Standardy jakościowe zamówienia zostały opisane w branżowych dokumentacjach projektowych. 3. Jeżeli Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia wskazał znaki towarowe, patenty lub pochodzenie w związku ze specyfiką przedmiotu zamówienia to wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy lub równoważny. 4. Jeżeli dokumentacja projektowa lub Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów lub urządzeń znaki towarowe, patenty lub pochodzenie Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, dopuszcza oferowanie materiałów lub urządzeń równoważnych. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały lub urządzenia oferowane przez Wykonawcę, aby zostały spełnione wymagania stawiane przez Zamawiającego. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Pod pojęciem „minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe” Zamawiający rozumie wymagania dotyczące materiałów lub urządzeń zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt przy opisie przedmiotu zamówienia, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach. 5. Stosownie do treści art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób fizycznych wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia polegające na: a) wykonanie robót budowlanych (elewacyjne, malowanie, szpachlowanie), b) wykonanie robót instalacji elektrycznej, za wyjątkiem operatorów sprzętu i maszyn oraz osób wykonujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie. 6. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane wyżej czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do: a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów i dokonywania ich oceny, b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów, c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia. 7. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane wyżej czynności w trakcie realizacji zamówienia: a) Oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy, b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy w/w

oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania, c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy; d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. 8. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 5 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej we wzorze umowy – załącznik Nr 2 do SIWZ. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 5 czynności. 9. Z tytułu niezatrudnienia osób na umowę o pracę oraz niezłożenia wymaganych dokumentów określonych w dziale III pkt 7 a)-d) SIWZ Wykonawca zapłaci Zamawiającemu tytułem kary umownej 1000,00 zł za każdy taki przypadek. Osoba niezatrudniona na umowę o pracę będzie musiała opuścić plac budowy. Fakt przebywania takiej osoby na budowie musi zostać potwierdzony pisemną notatką sporządzoną przez przedstawicieli (personel) Zamawiającego. Notatka nie musi być podpisana przez Wykonawcę. 10. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia w/w osób przez cały okres realizacji wykonywanych przez nie czynności. Kontrola może być przeprowadzona bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy. 11. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda przedkładana Zamawiającemu umowa powinna zostać przeanalizowana przez Wykonawcę lub Podwykonawcę pod kątem przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych, zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami w/w ustawy. 12. Stosownie do treści art. 30 ust. 8 pkt 1 i art. 29 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający informuje, że wymagania o których mowa w przywołanych przepisach, Zamawiający określił w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 8 do SIWZ.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV: 45443000-4, 45111300-1, 45442100-8, 45431100-8, 45310000-3, 45421100-5

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 20/03/2020

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 146120.26

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 4

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: Przedsiębiorstwo Usług Wielobranżowych "WYGODA" Sp. z o.o.

Email wykonawcy: puw.wygoda@wp.pl

Adres pocztowy: ul. Chmielna 92A

Kod pocztowy: 17-100

Miejscowość: Bielsk Podlaski

Kraj/woj.: podlaskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 134513.92

Oferta z najniższą ceną/kosztom 134513.92

Oferta z najwyższą ceną/kosztom 266391.84

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

WÓJT
mgr Raisa Rajacka