

**UCHWAŁA NR XXXVII/296/2022
RADY GMINY BIELSK PODLASKI**

z dnia 27 kwietnia 2022 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XXXV/276/2022 RADY GMINY BIELSK PODLASKI z dnia 28 lutego 2022 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania zasobem mieszkaniowym gminy oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 172) Rada Gminy Bielsk Podlaski uchwała co następuje:

§ 1. Zmienia się treść §7 ust.2 pkt 2 w "Wieloletnim programie gospodarowania zasobem mieszkaniowym Gminy Bielsk Podlaski na lata 2022 - 2032" stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały nr XXXV/276/2022 RADY GMINY BIELSK PODLASKI z dnia 28 lutego 2022 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania zasobem mieszkaniowym gminy oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, który otrzymuje brzmienie:

„2) stawka bazowa czynszu ulega obniżeniu o:

- a) 7% z zaokrągleniem do setnej części obowiązującej podstawowej jednostki monetarnej, gdy lokal nie jest położony w zwartej zabudowie,
- b) 4% z zaokrągleniem do setnej części obowiązującej podstawowej jednostki monetarnej, gdy nieruchomość, na której zlokalizowany jest budynek w którym znajduje się lokal mieszkalny nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi utwardzonej,
- c) 7% z zaokrągleniem do setnej części obowiązującej podstawowej jednostki monetarnej, gdy lokal nie posiada centralnego ogrzewania,
- d) 4% z zaokrągleniem do setnej części obowiązującej podstawowej jednostki monetarnej, gdy lokal nie posiada wody bieżącej,
- e) 4% z zaokrągleniem do setnej części obowiązującej podstawowej jednostki monetarnej, gdy lokal nie posiada instalacji sanitarnej z wyprowadzeniem na zewnątrz budynku.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bielsk Podlaski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady

Stanisław Olszewski