

**WÓJT GMINY
BIELSK PODLASKI**

ul. Mickiewicza 46
17-100 Bielsk Podlaski

Bielsk Podlaski, dnia 23.12.2022r.

RGP.6220.40.2022

DECYZJA

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 i art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 2000 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Magdaleny Misiuk, zam. Nałogi 14, 17-100 Bielsk Podlaski z dnia 01.09.2022r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie 17 budynków mieszkalnych jednorodzinnych, położonych we wsi Kotły gm. Bielsk Podlaski, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr geod. 1049**”

I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie 17 budynków mieszkalnych jednorodzinnych, położonych we wsi Kotły gm. Bielsk Podlaski, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr geod. 1049”.

II. Określam następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust.1 w/w ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.):

Celem zminimalizowania lub nawet wyeliminowania ujemnego wpływu przedsięwzięcia na środowisko w trakcie realizacji i eksploatacji będzie przestrzeganie następujących zasad:

1. Prowadzenie prac budowlanych w porze dziennej tj. w godzinach 6.00 – 22.00 w celu ograniczenia uciążliwości akustycznej.
2. Eliminacja jednoczesnej pracy maszyn, wyłączanie silników pojazdów podczas postoju.
3. Używanie sprawnych technicznie maszyn i pojazdów zgodnie z ich przeznaczeniem.
4. Na etapie realizacji przedsięwzięcia umieszczenie na terenie zaplecza budowy przenośnych urządzeń sanitarnych i regularne odbieranie powstających ścieków socjalnych przez specjalistyczne firmy.
4. Gromadzenie ścieków sanitarno-bytowych w szczelnych sanitariatach i ich regularne przekazywanie wyspecjalizowanej firmie posiadającej stosowne pozwolenia.
5. Selektywne gromadzenie odpadów powstających w trakcie budowy w wyznaczonym miejscu w szczelnych pojemnikach na terenie zaplecza budowy i ich systematyczne przekazywanie firmie posiadającej stosowne pozwolenia.
6. Gromadzenie odpadów selektywnych w przystosowanych do tego pojemnikach, minimalizując ewentualne przedostawanie się zanieczyszczeń do środowiska.
7. Zbieranie odpadów komunalnych do osobnego pojemnika i przekazywane uprawnionym odbiorcom.
8. Odprowadzanie ścieków socjalno-bytowych do szczelnych bezodpływowych zbiorników na ścieki lub przydomowych oczyszczalni ścieków.

III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uzasadnienie

W dniu 01.09.2022 roku Magdalena Misiuk wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie 17 budynków mieszkalnych jednorodzinnych, położonych we wsi Kotły gm. Bielsk Podlaski, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr geod. 1049**”.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z art. 60 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, na podstawie § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (j.t. Dz. U. z 2019r., poz. 1839) zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Stosownie do art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, tutejszy organ wystąpił pismem z dnia 22.09.2022 roku do organów właściwych o wydanie opinii co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku potrzeby, określenia zakresu raportu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku opinią z dnia 10.10.2022r., znak BI.ZZŚ.2.4360.265.2022.UM nie stwierdził obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku wezwaniem WOOŚ.4220.421.2022. RD z dnia 29.09.2022 r. wezwał do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. W dniu 11.10.2022 r. uzupełniono brakujące dane. Postanowieniem z dnia 18.10.2022r., znak WOOŚ.4220.421.2022.RD Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku nie stwierdził obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bielsku Podlaskim postanowieniem z dnia 06.10.2022r., znak 33/P/NZ/2022 wezwał do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. W dniu 20.10.2022 r. uzupełniono brakujące dane. Postanowieniem Nr 34/P/NZ/2022 z dnia 28.10.2022 r. PPIS w Bielsku Podlaskim wezwał do ponownego uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. W dniu 09.11.2022 r. uzupełniono brakujące dane. Opinią nr 76/O/NZ/2022 z dnia 22.11.2022 r. PPIS w Bielsku Podlaskim nie stwierdził obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Z uzasadnień opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, Dyrektora Zarządu Zlewni w Białymstoku i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku Podlaskim wynika, że przedmiotowa inwestycja nie powinna znacząco wpłynąć na stan środowiska.

Z dołączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie 17 wolnostojących budynków mieszkalnych jednorodzinnych z garażami, drogą wewnętrzną oraz infrastrukturą techniczną na terenie działki nr 1049 obręb Kotły gm. Bielsk Podlaski. Powierzchnia działki nr 1049 wynosi 2,5088 ha i cała zostanie przeznaczona pod planowane przedsięwzięcie. Przewiduje się budowę budynków o konstrukcji tradycyjnej murowanej. Planowana powierzchnia zabudowy jednego budynku wynosić będzie od 80 do 220 m² wraz z garażem, zaś planowana powierzchnia zabudowy jednego garażu wynosić będzie do 35 m².

Obszar objęty inwestycją jest niezabudowany, wykorzystywany rolniczo. Znajduje się on w północno wschodniej części gminy Bielsk Podlaski i przylega do drogi powiatowej na trasie Bielsk Podlaski – Narew. Teren przyległy do planowanego przedsięwzięcia od strony zachodniej jest częściowo zabudowany (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna). Pozostały teren jest niezabudowany i wykorzystywany rolniczo.

Po analizie uzgodnień na podstawie art.84 ust.1a określono w pkt. II decyzji wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, a zawarte w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku z dnia 18.10.2022 r., opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Białymstoku z dnia 10.10.2022 r. oraz opinii z dnia 22.11.2022 r. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku Podlaskim.

Ustosunkowując się do w/w opinii oraz rozpatrując wnikliwie całą dokumentację stwierdzono, że na etapie realizacji przedsięwzięcia nastąpi zwiększenie poziomu hałasu i emisji zanieczyszczeń do powietrza. Jednak będą one miały charakter krótkotrwały i odwracalny.

Z analizy przedłożonej dokumentacji oraz z w/w charakterystyki przedsięwzięcia wynika, że zamierzenie inwestycyjne nie leży w obszarach objętych ochroną, w tym obszarach wodno – błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarach wybrzeży, obszarach górskich lub leśnych, obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach przylegających do jezior oraz obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza formami ochrony przyrody. Najbliższy obszar Natura 2000 to Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk „murawy w Haćkach” znajduje się w odległości ok. 2,8 km od miejsca realizacji inwestycji. Oddziaływanie planowanego zamierzenia inwestycyjnego będzie miało zasięg lokalny.

Reasumując stwierdza się, że realizacja wnioskowanego przedsięwzięcia nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska.

Z uwagi na powyższe należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku za pośrednictwem Wójta Gminy Bielsk Podlaski w terminie 14-tu dni licząc od dnia następnego po jej doręczeniu.

Jednocześnie, w myśl art. 127a Kpa, strona może w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji, stronie nie przysługuje prawo do odwołania się, ani skargi do sądu administracyjnego.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

P o u c z e n i e

Zgodnie z art. 72 ust. 3 i 4 w/w ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Powyższy termin może ulec wydłużeniu o 4 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz aktualne są warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane.

Niniejsza decyzja zgodnie z art. 86 w/w ustawy wiąże organy wydające decyzje, o których mowa w art. 72 ust.1.

W Ó J T
mgr Raisa Rajacka

Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. Strony w trybie art. 49 Kpa.
3. a/a

Otrzymują do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska ul. Dojlidy Fabryczne 23, 15-554 Białystok.
2. Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku ul. Handlowa 6, 15-399 Białystok.
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny ul. Białowieska 28, 17-100 Bielsk Podlaski.

Administratorem zbieranych i przetwarzanych danych osobowych jest Urząd Gminy Bielsk Podlaski, ul. Adama Mickiewicza 46, 17-100 Bielsk Podlaski, reprezentowany przez Wójta Gminy Bielsk Podlaski. Może Pan/Pani skontaktować się z nami osobiście, poprzez korespondencję tradycyjną lub telefonicznie pod numerem 85 7306851.

Zbierane dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji zadań z zakresu wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia, wynikających z ustawy z dnia 3 października 2008 roku udostępnieni informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego. Przetwarzanie tych danych jest niezbędne do prawidłowego 324 i sprawnego przebiegu zadań publicznych Urząd Gminy.

Pełna treść obowiązku informacyjnego dostępna jest w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem http://bip.ug.bielsk.wrotapodlasia.pl/ochrona_danych_osobowych.