

**Zapytanie ofertowe w ramach postępowania zakupowego Nr 1/2024
w sprawie zamówienia na przeprowadzenie prac konserwatorsko-restauratorskich**

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Parafia Prawosławna pw. Narodzenia Św. Jana Chrzciciela w Pasyunkach
Pasyunki 40A, 17-100 Bielsk Podlaski
mail: parafia_pasyunki@wp.pl

2. Tryb udzielania zamówienia:

- Zamawiający realizuje projekt (dalej „Projekt”) „Remont cerkwi parafialnej pw. Narodzenia Św. Jana Chrzciciela w Pasyunkach- prace remontowe wewnętrzne”, który pozyskał dofinansowanie (wstępna promesa) z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w ramach Polskiego Ładu. Podmiotem udzielającym dofinansowania jest Gmina Bielsk Podlaski.
- Zamówienie udzielane jest w trybie postępowania ofertowego.
- Niniejsze zamówienie nie podlega przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyn.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do wystąpienia z zapytaniem dotyczącym dodatkowych informacji, dokumentów lub wyjaśnień w szczególności w związku z weryfikacją oświadczeń złożonych przez oferentów.
- W uzasadnionych wypadkach, w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmodyfikować lub uzupełnić treść zaproszenia do składania ofert.
- Niniejsze zaproszenie do składania ofert nie zobowiązuje Zamawiającego do zawarcia umowy.
- Zamawiający dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem bez zastrzeżeń treści niniejszego zapytania ofertowego.
- Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę.

3. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane przy zabytkowej Cerkwii pw. Narodzenia Św. Jana Chrzciciela w Pasyunkach.

Podczas realizacji przedsięwzięcia przewidziano następujące prace:

- Remont ścian wewnętrznych;
- Remont szalówki w suficie;
- Renowacja stolarki okiennej;
- Renowacja stolarki drzwiowej;

- Przegląd oraz modernizacja lub wymiana instalacji elektrycznej, odgromowej, antywłamaniowej i nagłośnieniowej.

SPOSÓB PROWADZENIA PRAC REMONTOWYCH

a) Remont ścian i sufitów:

- remont ścian wewnętrznych pokrytych farbami olejnymi, usunięcie obić z płyt pilśniowych twardych;
- wymiana zniszczonych, zgniłych elementów drewnianych desek pod okładziną z płyt pilśniowych twardych;
- wybranie desek, dla nowego odeskowania, usunięcie mechaniczne starych farb olejnych z powierzchni drewnianych ścian;
- nałożenie mieszaniny sody kaustycznej i ciasta wapiennego na powłokę olejną;
- naprawa drewna pow. płaska do 0,01m², głęb. wycięcia 10cm metodą plombowania;
- wykonanie w robocie ciesielskiej uzupełnień ubytków lub naprawa części zniszczonych poprzez wycięcie fragmentów zmurszałych lub zbutwiałych;
- dopasowanie nowego elementu z odpowiednio dobranego materiału;
- umocowanie i wyrównanie z nadaniem powierzchni faktury wg obróbki;
- przeszlifowanie ręczne w celu wyrównania optycznego powierzchni istniejących ścian drewnianych, ręczne cyklinowanie i szlifowanie elementów /płaszczyzn/;
- dezynfekcja powierzchni drewna starego i uzupełnionego środkami rozpuszczalnikowymi dwukrotnie;
- przygotowanie do malowania starej szalówki zagruntowanie z uprzednim po szpachlowaniu gruntowanie powierzchni do renowacji istniejącej szalówki;
- przygotowanie do malowania starej szalówki wyszpachlowani i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu po raz pierwszy;
- lakierowanie wyrobów drewnianych lakierowanie zagruntowanych wyszlifowanych lub pomalowanych wyrobów pierwszy raz malowanie szalówki;
- lakierowanie wyrobów drewnianych lakierowanie zagruntowanych i wyszlifowanych lub pomalowanych wyrobów drugi raz oraz malowanie szalówki;
- renowacja słupów profilowanych z cokołami.

b) Renowacja stolarki okiennej

- oczyszczenie mechaniczne z istniejącej farby;
- szpachlowanie szpachlówkami żywicznymi;
- gruntowanie i malowanie podkładowe;
- dwukrotne malowanie wierzchnie;
- uszczelnienie styków futryna – ściana.

c) Renowacja stolarki drzwiowej:

- oczyszczenie mechaniczne z istniejącej farby;
- szpachlowanie szpachlówkami żywicznymi;
- gruntowanie i malowanie podkładowe;
- dwukrotne malowanie wierzchnie;

- trwale uszkodzone i zniszczone fragmenty stolarki wymienić na nowe na zasadzie plombowania.

d) Przegląd oraz modernizacja lub wymiana instalacji elektrycznej, odgromowej, antywłamaniowej i nagłośnieniowej:

- przegląd techniczny istniejącej instalacji elektrycznej, odgromowej, antywłamaniowej nagłośnieniowej przez osobę do tego uprawnioną;
- wymiana elementów uszkodzonych na nowe lub wykonanie wymiany całości instalacji.

Zakres zamówienia określa przedmiar robót stanowiący **załącznik nr 1 i 2** do niniejszego zapytania ofertowego.

e) Warunki wykonania prac:

Prace muszą zostać wykonane zgodnie z projektem budowlanym, pozwoleniem Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie prac przy zabytku.

Pełna dokumentacja Projektu jest do wglądu w siedzibie Zamawiającego, po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu.

Prace muszą zostać wykonane wyłącznie z użyciem materiałów wysokiej jakości, przeznaczonych do pracy przy zabytkach i dostosowanych do przedmiotu zamówienia. Oferenci zobowiązani są do przedstawienia na żądanie Zamawiającego listy materiałów (rodzaj materiału, producent oraz oznaczenie pozwalające jednoznacznie zidentyfikować materiał), które planują wykorzystać przy prowadzeniu prac.

Złożenie oferty wiąże się z zobowiązaniem do wykonania prac zgodnie ze wszelkimi odnośnymi przepisami prawa (prawo ochrony zabytków, w tym przepisy wykonawcze dotyczące BHP, zabezpieczenia miejsca wykonywania prac, zastosowania stosownych oznaczeń itp.) oraz do fizycznego udziału w odbiorach.

Prace muszą zostać wykonane w terminie do 15 listopada 2024 roku.

Oferent, w przypadku wyboru jego oferty, udzieli gwarancji umownej na wykonane prace na okres nie krótszy niż 5 lat.

4. Opis warunków udziału w postępowaniu (kryteria dostępu)

Doświadczenie w zakresie realizacji projektów zbliżonych do projektu będącego przedmiotem postępowania.

Powyższe kryterium będzie uznane za spełnione w przypadku wykazania:

- Wykazania, że oferent wykonał co najmniej 3 projektów w ciągu 6 lat polegających na remoncie obiektów zabytkowych wpisanych do krajowego rejestru zabytków;
- Wykazanie prowadzenia działalności remontowo-budowlanej minimum przez okres 2 lat.

5. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć oferenci w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków dopuszczających:

- w zakresie określonym w pkt. 4 – spełnia/nie spełnia w zależności od treści oświadczenia oraz dostarczenia odpowiednich dokumentów potwierdzających wiarygodność takiego oświadczenia (lista zrealizowanych usług wraz z potwierdzeniem ich należytego wykonania – np. w formie protokołów odbioru, zaświadczeń urzędowych, listów rekomendacyjnych podpisanych przez inwestora itp.).
Oferta, która nie spełnia któregokolwiek z warunków określonych w punkcie 4 powyżej, z uwzględnieniem sposobu ich udokumentowania zgodnie z opisem zawartym w niniejszym punkcie 5, zostanie odrzucona ze względów formalnych i nie będzie analizowana merytorycznie. Zamawiający odrzuci również ofertę w przypadku, gdy na wezwanie Zamawiającego oferent nie dostarczy dokumentów potwierdzających wiarygodność oświadczeń. W przypadku odrzucenia oferty oferentowi nie przysługuje żadne roszczenie wobec Zamawiającego.

6. Dane kontaktowe dla oferentów:

Ks. mgr Jarosław Łojko– Proboszcz
e-mail: parafia_pasynki@wp.pl
tel.: 511 467 817

7. Sposób i termin złożenia oferty

Oferty można składać wyłącznie osobiście w siedzibie Parafii (po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu) lub listownie, w nieprzekraczalnym terminie do dnia **07 lutego 2024 r. do godz. 10.00**, na adres Zamawiającego wskazany w punkcie 1.

Oferty należy składać na formularzu stanowiącym **Załącznik nr 3** do niniejszego zapytania.

Osoba podpisująca ofertę musi być upoważniona do reprezentowania Oferenta. W przypadku, jeśli prawo reprezentacji nie wynika z publicznych rejestrów jak CEiDG albo KRS, oferta do której nie dołączono pełnomocnictwa będzie uznana za nieważną. Oferty niekompletne (tj. niezawierające wszystkich obowiązkowych elementów) lub złożone po wyznaczonym terminie nie będą brały udziału w postępowaniu. Zamawiający nie ma obowiązku wezwania oferenta do uzupełnienia oferty o brakujące dokumenty.

Kopie dokumentów muszą być poświadczane za zgodność z oryginałem przez osobę / osoby składające ofertę.

Za termin złożenia oferty przyjmuje się termin dostarczenia oferty do Zamawiającego (nie decyduje data nadania listu poleconego), w tym godzinę dostarczenia.

8. Termin związania ofertą

Oferenci pozostają związani ofertą przez okres 45 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

9. Kryteria wyboru ofert i opis sposobu ich obliczania

Za najlepszą zostanie uznana oferta spełniająca wszystkie kryteria formalne (dostępu) opisane w punkcie 4 powyżej i udokumentowane zgodnie z treścią punktu 5 oraz przewidująca najniższe wynagrodzenie brutto. W przypadku przedsiębiorców stawka

brutto oznacza stawkę zawierającą wszystkie podatki, w tym VAT, w przypadku osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej stawka brutto oznacza całkowity koszt wynagrodzenia, tj. łącznie z tzw. kosztami pracodawcy (tzw. „duże brutto”).

W przypadku, gdy co najmniej dwóch oferentów spełniających kryteria dostępu złoży oferty na tę samą kwotę wynagrodzenia, zostaną poproszeni o złożenie ofert uzupełniających.

10. Rozstrzygnięcie sporów

Ewentualne spory w relacjach z wykonawcami o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, poddane zostaną mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

PARAFIA PRAWOSŁAWNA
pw. Narodzenia Św. Jana Chrzciciela
Pasyнки 40, 17-100 Bielsk Podlaski
NIP 5431038866, REG. 050317117
tel 85-731 05 21

PROBOSZCZ
Ks. Jarosław Łojko
(Ks. Jarosław Łojko)